

# ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

## Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.

Υδρας 10, 4<sup>ος</sup> όροφος, 653 02, Καβάλα

Τηλ:2510620459 - Fax:2510620429

E-mail : [anka@ankavala.gr](mailto:anka@ankavala.gr)



### ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΛΙΕΙΑΣ 2007 – 2013



#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

#### ΤΟΠΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΩΝ

#### ΠΕΡΙΟΧΩΝ (Ο.Τ.Δ. ΑΛΙΕΙΑΣ): «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ –

#### ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.»

(1<sup>η</sup> Προκήρυξη)

**ΘΑΣΟΣ – ΚΕΡΑΜΩΤΗ.....ΠΟΡΘΟΜΕΙΟ ΑΕΙΦΟΡΟΥ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ ΚΑΙ ΟΛΑ ΤΑ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ  
ΔΙΑΝΕΜΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΚΑ Α.Ε. ΔΩΡΕΑΝ



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

### Α. ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΤΟΠΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ (ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ)

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (€)
ΟΜΑΔΑ Α	ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	Υ.01	ΔΕΗ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ	
		Υ.02	ΟΤΕ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ	
		Υ.03	ΥΔΡΕΥΣΗ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ	
		Υ.04	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ	
		Υ.05	Κατασκευή βόθρου	αποκ	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ</b>		
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Α'</b>		
ΟΜΑΔΑ Β	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ	ΠΧ.01	Περίφραξη συμπαγής με σίτα (1,00μ. Beton)	μ.μ.	120,00
		ΠΧ.02	Περίφραξη συμπαγής με κάγκελο (1,00μ. Beton)	μ.μ.	75,00
		ΠΧ.03	Περίφραξη με σίτα και πασσάλους	μ.μ.	20,00
		ΠΧ.04	Ασφαλτόστρωση (βάση υπόβαση ασφαλτος)	μ <sup>2</sup>	12,00
		ΠΧ.05	Ισοπεδώσεις-διαμορφώσεις	μ <sup>2</sup>	1,50
		ΠΧ.06	Διαμόρφωση χώρου με 3Α	μ <sup>2</sup>	5,00
		ΠΧ.07	Πλακοστρώσεις	μ <sup>2</sup>	50,00
		ΠΧ.08	Κράσπεδα	μ.μ.	15,00
		ΠΧ.09	Κυβόλιθος	μ <sup>2</sup>	15,00
		ΠΧ.10	Πλάκες πεζοδρομίου	μ <sup>2</sup>	25,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Β'</b>		
ΟΜΑΔΑ Γ	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	01.01	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις	μ <sup>3</sup>	4,00
		01.02	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδης	μ <sup>3</sup>	5,00
		01.03	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις	μ <sup>3</sup>	15,00
		01.04	Εκσκαφές θεμελιών γαιώδεις-ημιβραχώδεις	μ <sup>3</sup>	10,00
		01.05	Εκσκαφές θεμελιών βραχώδεις	μ <sup>3</sup>	20,00
		01.06	Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφής	μ <sup>3</sup>	4,00
		01.07	Ειδικές επιχώσεις	μ <sup>3</sup>	12,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ</b>		
	ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	02.01	Καθαίρεσεις πλινθοδομής	μ <sup>3</sup>	33,00
		02.02	Καθαίρεσεις άοπλου σκυροδέματος	μ <sup>3</sup>	32,00
		02.03	Καθαίρεσεις οπλισμένου σκυροδέματος	μ <sup>3</sup>	40,00
		02.04	Καθαίρεσεις επιχρισμάτων	μ <sup>3</sup>	6,00
		02.05	Καθαίρεσεις επικεράμωσης	μ <sup>3</sup>	4,00

		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>		
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	03.01	Οπλισμένο σκυρόδεμα	μ <sup>3</sup>	250,00
	03.02	Οπλισμένο σκυρόδεμα (απομακρυσμένες περιοχές)	μ <sup>3</sup>	280,00
	03.03	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα με πλέγμα	μ <sup>3</sup>	130,00
	03.04	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα με πλέγμα (απομακρυσμένες περιοχές)	μ <sup>3</sup>	150,00
	03.05	Άοπλο σκυρόδεμα δαπέδων	μ <sup>3</sup>	110,00
	03.06	Εξισωτικές στρώσεις	μ <sup>2</sup>	90,00
	03.07	Σενάζ δρομικά	μ.μ.	10,00
	03.08	Σενάζ μπατικά	μ.μ.	13,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ</b>	
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Γ'</b>		
ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ	04.01	Λιθοδομές με κοινούς λίθους	μ <sup>3</sup>	70,00
	04.02	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους	μ <sup>3</sup>	90,00
	04.03	Πλινθοδομές δρομικές	μ <sup>2</sup>	20,00
	04.04	Πλινθοδομές μπατικές	μ <sup>2</sup>	25,00
	04.05	Τσιμεντολιθοδομές	μ <sup>2</sup>	23,00
	04.06	Τοίχοι γυψοσανίδων απο 2 πλευρές	μ <sup>2</sup>	35,00
	04.07	Τοίχοι γυψοσανίδων με 2 γύψους ανά πλευρά	μ <sup>2</sup>	45,00
	04.08	Τοιχοποιία από YTONG (15cm)	μ <sup>2</sup>	25,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ</b>	
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	05.01	Αβεστοκονιάματα τριπτά	μ <sup>2</sup>	15,00
	05.02	Αβεστοκονιάματα τριπτά (με kourasanit)	μ <sup>2</sup>	20,00
	05.03	Επιχρίσματα χωριάτικου τύπου	μ <sup>2</sup>	20,00
	05.04	Έτοιμο επίχρισμα (κнауφ)	μ <sup>2</sup>	15,00
	05.05	Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών	μ <sup>2</sup>	16,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΧΡΗΣΜΑΤΑ</b>	
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ	06.01	Με πλακίδια πορσελάνης	μ <sup>2</sup>	40,00
	06.02	Με λίθινες πλάκες	μ <sup>2</sup>	50,00
	06.03	Με πέτρα στενάρι	μ <sup>2</sup>	85,00
	06.04	Με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης)	μ <sup>2</sup>	90,00
	06.05	Ξύλινα διαζώματα αργολιθοδομών με βερνικόχρωμα	μ.μ	6,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ</b>	
ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ	07.01	Με τσιμεντοκονία	μ <sup>2</sup>	15,00
	07.02	Με χονδρόπλακες ακανονόπιστου πάχους	μ <sup>2</sup>	25,00
	07.03	Με λίθινες πλάκες (καρύστ. κλπ)	μ <sup>2</sup>	35,00
	07.04	Με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης)	μ <sup>2</sup>	100,00
	07.05	Με πλακίδια κεραμικά ή πορσελ	μ <sup>2</sup>	40,00
	07.06	Με λωρίδες δρυός	μ <sup>2</sup>	70,00
	07.07	Δάπεδο ραμποτέ με ξύλο καστανιάς πλήρης	μ <sup>2</sup>	130,00
	07.08	Βιομηχανικό δάπεδο απλό	μ <sup>2</sup>	10,00
	07.09	Βιομηχανικό δάπεδο με εποξειδική ρητίνη	μ <sup>2</sup>	30,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ</b>	

		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ'</b>			
<b>ΟΜΑΔΑ Ε</b>	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	08.01	Πόρτες πρεσσαριστές κοινές	μ <sup>2</sup>	100,00
		08.02	Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από MDF	μ <sup>2</sup>	150,00
		08.03	Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από δρύ,καρυδιά κλπ	μ <sup>2</sup>	250,00
		08.04	Εξώπορτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από δρυ, καρυδιά κλπ	μ <sup>2</sup>	250,00
		08.05	Εξώπορτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από σουηδική ξυλεία	μ <sup>2</sup>	200,00
		08.06	Σιδερένιες πόρτες	μ <sup>2</sup>	80,00
		08.07	Σιδερένια παράθυρα	μ <sup>2</sup>	50,00
		08.08	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα πλαστικά κουφώματα	μ <sup>2</sup>	150,00
		08.09	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου	μ <sup>2</sup>	160,00
		08.10	Παντζούρια αλουμινίου-πλαστικά ανοιγόμενα	μ <sup>2</sup>	100,00
		08.11	Παντζούρια ξύλινα	μ <sup>2</sup>	180,00
		08.12	Ρολλά αλουμινίου	μ <sup>2</sup>	40,00
		08.13	Πόρτες θωρακισμένες	τεμ	600,00
		08.14	Μονόφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 εως T90 πλήρως εξοπλισ.	τεμ	800,00
		08.15	Δίφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 εως T90 πλήρως εξοπλισμένη	τεμ	1.200,00
		<b>ΣΥΛΟΛΟ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ</b>			
	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	09.01	Ντουλάπες κοινές	μ <sup>2</sup> οψης	120,00
		09.02	Ντουλάπια κουζίνας	μ <sup>2</sup> οψης	160,00
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ</b>			
	ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ	10.01	Θερμομόνωση-υγρομόνωση δώματος	μ <sup>2</sup>	7,00
		10.02	Θερμομόνωση κατακόρυφων επιφανειών	μ <sup>2</sup>	6,00
		10.03	Υγρομόνωση τοιχείων υπογείου	μ <sup>2</sup>	3,00
		10.04	Υγρομόνωση δαπέδων επί εδάφους	μ <sup>2</sup>	3,00
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ</b>			
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Ε'</b>			
<b>ΟΜΑΔΑ ΣΤ</b>	ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ	11.01	Κατώφλια, επίστρωση στηθαίων ποδιές παραθύρων, μπαλκονιών	μ.μ.	30,00
		11.02	Μαρμαροεπένδυση βαθμίδος	μ.μ.	90,00
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ</b>			
	ΚΛΙΜΑΚΕΣ	12.01	Ξύλινη επένδυση βαθμίδας	μ.μ.	45,00
		12.02	Σιδερένια βαθμίδα	μ.μ.	30,00
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΜΑΚΕΣ</b>			
	ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ	13.01	Ψευδοροφή από γυψοσανίδες (απλή κατασκευή)	μ <sup>2</sup>	25,00
		13.02	Ψευδοροφή από πλάκες οрукτών ινών σε μεταλλικό σκελετό	μ <sup>2</sup>	20,00
		13.03	Επένδυση οροφής με λεπτοσανίδες πλήρης	μ <sup>2</sup>	40,00

		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ</b>			
ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ	14.01	Ξύλινη στέγη εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	40,00	
	14.02	Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με κεραμίδια (εμφανή ξυλεία)	μ <sup>2</sup>	80,00	
	14.03	Κεραμοσκεπή με φουρούσια, εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	50,00	
	14.04	Επικεράμωση πλάκας σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	25,00	
	14.05	Υδρορροές (λούκια) οριζόντια και κατακόρυφα	μ	10,00	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ</b>		
ΣΤΗΘΑΙΑ	15.01	Στηθαίο από οπλισμένο σκυρόδεμα	μ.μ.	30,00	
	15.02	Στηθαίο από κιγκλίδωμα σιδερένιο	μ.μ.	40,00	
	15.03	Στηθαίο από κιγκλίδωμα αλουμινίου	μ.μ.	90,00	
	15.04	Στηθαίο από κιγκλίδωμα ξύλινο	μ.μ.	60,00	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΗΘΑΙΑ</b>		
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	16.01	Υδροχρωματισμοί απλοί	μ <sup>2</sup>	4,00	
	16.02	Πλαστικά επί τοίχου	μ <sup>2</sup>	8,00	
	16.03	Πλαστικά σπατουλαριστά	μ <sup>2</sup>	12,00	
	16.04	Τσιμεντοχρώματα	μ <sup>2</sup>	10,00	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ</b>		
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΟΙΚΟΔ/ΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	17.01	Τζάκι απλό	τεμ	1.500,00	
	17.02	Τζάκι με καπνοδόχο (κτιστό)	τεμ	2.500,00	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΦ.ΟΙΚΟΔ.ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>		
ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	18.01	Πλήρες σετ λουτρού	τεμ	500,00	
	18.02	Σετ WC	τεμ	250,00	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ</b>		
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ ΣΤ'</b>		
ΟΜΑΔΑ Ζ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	19.01	Υδρευση-αποχέτευση κουζίνας λουτρού-wc. (Σωληνώσεις)	αποκ	
		19.02	Υδρευση-αποχέτευση κουζίνας λουτρού-wc (Συνδέσεις)	αποκ	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΔΡ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b>		
	ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	20.01	Κεντρική θέρμανση (Σωληνώσεις)	αποκ	
		20.02	Κεντρική θέρμανση (Συνδέσεις, σώματα ,καυστήρας, λέβητας)	αποκ	
		20.03	Κλιματισμός	αποκ	
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ</b>		
	ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	21.01	Κατοικίας (Σωληνώσεις)	μ <sup>2</sup> /κατ	30,00
		21.02	Κατοικίας (καλοδιώσεις, ρευματολήπτες)	μ <sup>2</sup> /κατ	30,00
		21.03	Καταστήματος (Σωληνώσεις)	μ <sup>2</sup> /κατ	30,00
		21.04	Καταστήματος (καλοδιώσεις ρευματολήπτες)	μ <sup>2</sup> /κατ	30,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΗΛΕΚΤΡ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b>		

	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	22.01	Ανελκυστήρας μέχρι 4 στάσεις	τεμ	14.000,00	
		22.02	Προσαύξηση ανά στάση πέραν των 4ων	Στάσεις	1.200,00	
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ</b>				
	ΔΙΑΦ. Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	23.01	Ηλιακός συλλέκτης	τεμ	1.200,00	
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΦ. ΗΜ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>				
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Ζ'</b>				
ΟΜΑΔΑ Η	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	24.01	Μεταλλικός σκελετός	κιλ	2,00	
		24.02	Πάνελ με μόνωση	μ2	30,00	
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ</b>				
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ Η'</b>				

**Σημείωση:** Γίνεται δεκτή η αύξηση ή μείωση των τιμών μονάδας των κατασκευαστικών έργων κατά 10%, κατόπιν τεκμηρίωσης.

## **Β. ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΤΟΠΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Ισχύουν οι τιμές του ανωτέρω πίνακα προσαυξημένες κατά 10% σε όλες τις Ομάδες Εργασιών λόγω της νησιωτικότητας και τους αυξημένου κόστους μεταφοράς υλικών.